

Dignita AL-100 alkolukon vuokrasopimus

Huom - Täytähän kaikki hakemuksen kentät.

VUOKRANANTAJA	VUOKRANOTTAJA
Nimi Dignita Systems Suomi Oy	Nimi / Yritys
Osoite: Uurastajantie 4 60100 Seinäjoki	Osoite:
Postinumero ja postitoimipaikka 60100 Seinäjoki	Postinumero ja postitoimipaikka
Y-tunnus 2917076-7	Henkilötunnus / Y-tunnus
Puhelin 09-47800788	Puhelin
Sähköposti info@dignita.fi	Sähköposti
	Ajoneuvon rekisteritunnus:

VUOKRASUHDE	LASKUTUSTAPA
Vuokrasuhteen kesto ja hinta: Toistaiseksi voimassa 109€ / kk sis. alv.	Valitse sinulle sopivin laskutusmuoto: sähköpostiin postitse
	verkkolaskuna

Alkolukon vuokra-aika alkaa laitteen asennuspäivämäärästä lukien. Asennuspäivämäärä todennetaan asennuspöytäkirjalla. Dignita asennuspiste toimittaa asennuspöytäkirjan vuokranantajalle.

Vuokraaja sitoutuu noudattamaan liitteenä olevia vuokraehtojen (liite 1) ja hyväksyy luottotietojen tarkastuksen. Henkilötietoja ei luovuteta kolmannelle osapuolelle. Sopimuksesta on tehty kaksi kappaletta, yksi vuokraajalle ja yksi vuokranantajalle. Tämä sopimus sitoo molempia osapuolia ja tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu.

VUOKRANANTAJAN ALLEKIRJOITUS	VUOKRANOTTAJAN ALLEKIRJOITUS
Paikka ja aika Nimen selvennys	Paikka ja aika Nimen selvennys

Yleiset vuokraehdot – Yksityishenkilöt

1) SOVELLETTAVUUS Näitä yleisiä vuokraehtoja sovelletaan alkolukon ("Vuokrakohde") vuokraukseen ja ne sisältyvät Dignita Systems Suomi Oy:n ("Vuokralleantaja") ja asiakkaan tai hänen edustajansa ("Vuokralleottaja") väliseen vuokrasopimukseen. Vuokralleottajan allekirjoitus vuokrasopimuksessa ja/tai vuokrakohteen käyttäminen merkitsee vuokrasopimuksen ja näiden yleisten vuokraehtojen hyväksymistä.

2) OMISTUSOIKEUS JA KÄYTTÄMINEN

Vuokrakohde on vuokralleantajan omaisuutta, johon vuokralleottaja ei saa omistusoikeutta tällä sopimuksella. Vuokrakohdetta ei saa käyttää näiden yleisten vuokraehtojen vastaisesti tai tavoilla, jotka voivat vaikuttaa vuokralleantajan omistusoikeuteen ja takaisinottoon. Vuokralleottaja ei saa merkitä uudelleen tai muutoin muuttaa tunnistetta, kirjallisia ohjeita tai muuta vastaavaa. Vuokralleottaja ei saa siirtää vuokrakohdetta muuhun kuin vuokralleantajalle ilmoitettuun asennuspaikkaan, ja vuokrakohdetta saa käyttää joku muu vain vuokralleottajan täydellä vastuulla. Vuokralleottaja ei saa siirtää, vuokrata, lainata tai muuten luovuttaa vuokrakohdetta tai siirtää tätä sopimusta toiselle ilman vuokralleantajan kirjallista lupaa. Mikäli sopimus siirretään vuokranantajan hyväksynnän jälkeen, veloitetaan kulloinkin voimassa oleva siirtomaksu. Vuokralleantajalla on, vuokralleottajan oikeudet huomioon ottaen, oma oikeus siirtää vuokrakohde tai sen tämän sopimuksen mukainen oikeus toiselle.

3) VOIMASSAOLOAIKA

Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva ja jatkuu aina 1kk kerrallaan. Tästä vuokrasopimuksesta tulee sitova silloin, kun vuokralleottaja allekirjoittaa vuokrasopimuksen. Vuokrakausi alkaa siitä päivästä, joka on aikaisempi: joko vuokrasopimuksen alkamispäivästä tai toimitusajankohdasta. Vuokralleottajan käyttöoikeus vuokrakohteeseen päättyy automaattisesti vuokra-ajan päättyessä. Vuokrakohteen luvaton käyttö tämän jälkeen saattaa johtaa rikosoikeudelliseen vastuuseen.

4) TOIMITUS

Vuokrakohde on kuitattava vastaanotettaessa, sekä asennettava, huollettava, kalibroitava ja purettava vuokralleantajan hyväksymällä huoltokumppanilla. Vuokralleottajan on luovutuksen yhteydessä tarkastettava vuokrakohteen kunto ja toiminta ja ilmoitettava mahdollisista huomautuksista välittömästi vuokralleantajalle. Jos huomautusta ei ilmoiteta vuokralleantajalle 10 arkipäivän kuluessa, katsotaan toimitus hyväksytyksi. Vuokralleantajalla on sopimuskauden aikana oikeus vaihtaa toimitettu vuokrakohde toiseen tuotemalliin. Tällaisessa vaihdossa vuokralleottaja on velvollinen antamaan maksutta vuokralleantajan edustajalle pääsy vuokrakohteeseen, kun taas vuokralleantajan tulee vastata niistä suorista kustannuksista, jotka aiheutuvat uuden tuotemallin asennuksesta ja vaihdetun vuokrakohteen palautuslähetyksestä.

5) VUOKRAMAKSU

Vuokra peritään vuokra-ajalta vuokrasopimuksen ja/tai vuokralleantajan hinnaston mukaisella summalla, mahdolliset verot ja maksut mukaan lukien. Vuokraa veloitetaan koko kalenteriajalta, mukaan lukien lomakaudet, muut lomat, palvelut, vaihdot jne. sekä vuokralaskutus. Vuokralleantajalla on oikeus tehdä vuosittainen vuokramaksun tarkistus valuuttakurssimuutosten ja vuokrasopimuksessa määritellyn indeksin mukaisesti. Arvonlisävero sisältyy vuokramaksuun.

6) MAKSU JA VIVÄSTYMINEN

Vuokramaksu laskutetaan alkaen asennuksen jälkeisestä kuunvaihteesta ja tämän jälkeen vuokrasopimuksen mukaisen kokonaisvuokrajakson ajan. Vuokramaksun tulee olla vuokralleantajan saatavilla viimeistään maksukauden viimeistä päivää edeltävänä pankkipäivänä tai viimeistään laskussa/ilmoituksessa mainittuna eräpäivänä. Mikäli koko yhteenlaskettu vuokra maksetaan etukäteen, on vuokralleantajalla oikeus kieltäytyä takaisinmaksusta, jos vuokralleottaja irtisanoa vuokrasopimuksen ennen aikaisesta. Mikäli erääntynyttä maksua ei suoriteta, Vuokralleantajalla on oikeus evätä vuokralleottajalta alkolukon palvelut ja täten ajoneuvon kuljettaminen, kunnes velka on maksettu. Vuokrakauden päättyessä vuokralleottaja vastaa vuokrakohteen palauttamisesta vuokralleantajalle asianmukaisen palvelukumppanin kautta ja on velvollinen maksamaan vuokraa, kunnes näin on tapahtunut. Maksun viivästyessä maksettavaksi tulee viivästyskorko, joka on viitekorko lisättynä 15 %:lla sekä veloitus maksumuistutuksista ja perintävaatimuksista lain kulloinkin salliman enimmäismäärän mukaan.

7) TOIMINTASITOUKSEN JA TUKI

Vuokralleantajalla on koko sopimuskauden ajan toiminnallinen vastuu vuokrakohteesta sillä ehdolla, että vuokralleottaja täyttää hänelle tässä vuokrasopimuksessa sekä annetuissa ohjeissa ja oppaissa annetut velvoitteet. Toiminnallisella vastuulla tarkoitetaan pikaista vuokrakohteen korjaamista tai vaihtamista sen jälkeen, kun vika on havaittu. Toimintasitoumukseen ei kuulu vuokralleottajalle tai kolmannelle osapuolelle vuokrakohteen korjaamisesta aiheutuvat toimet ja kustannukset. Mikäli vuokrakohde ei sopimuskauden aikana toimi spesifikaation mukaisesti asianmukaisesta hoidosta, käsittelystä, huollosta ja kalibroinnista huolimatta, tulee vuokralleantajan, saatuaan vuokralleottajalta kirjallisen virheilmoituksen, nimetä osapuoli korjaamaan puute ilman kohtuutonta viivettä. Korjaustoimenpiteiden yhteydessä on vuokralleottajan vastuulla ja ilman vuokralleantajalle aiheutuvaa kustannusta varmistaa, että vuokralleantaja tai vuokralleantajan nimeämä taho tarkastaa vuokrakohteen selvittääkseen, kuuluuko puute toimintasitoumuksen piiriin. Jos puute kuuluu toimintasitoumuksen piiriin, vuokralleottaja ei ole velvollinen maksamaan vuokraa puutteen korjaamiseen kuluvalta ajalta. Vuokralleantaja ei ole vastuussa vuokrakohteen yhteensopivuudesta tai vaikutuksesta siihen ajoneuvoon, johon vuokrakohde on asennettu. Tukea tarvittaessaan tulee vuokralleottajan aina kääntyä asentavan palvelukumppanin puoleen, joka voi puolestaan kääntyä vuokralleantajan puoleen. Vuokralleantaja vastaa riittävästä tuesta palvelukumppanille, jonka tekninen tuki on saatavilla virka-aikaan ja yleinen tuki muina aikoina, jolloin tekniset kysymykset siirretään seuraavalle työpäivälle.

8) VASTUUN JA VAKUUTUS

Vuokralleantaja on vastuussa vuokralleottajalle vuokrakohteen virheistä ja toimitusviiveistä. Vuokralleottaja vastaa vuokrakohteesta sen täydestä arvosta, ja hänen on katoamisen tai vahingoittumisen sattuessa välittömästi ilmoitettava siitä vuokralleantajalle, joka ilmoittaa vuokralleottajalle kohdan 10 mukaiset korvausvaatimukset. Vuokralleottajan on pidettävä vuokrakohde täysvastuuvakuutuksella vakuutettuna vähintään jälleenhankinta-arvosta. Vuokralleottaja maksaa mahdollisen omavastuun. Muissa kuin yllä mainituissa tapauksissa vuokralleantaja on vastuussa vahingosta, joka johtuu vuokralleantajan laiminlyönnistä. Vuokralleantaja ei ole missään tapauksessa vastuussa ansionmenetyksistä, seurausvahingoista, muista välillisistä vahingoista tai tietojen katoamisesta. Korvausvelvollisuus rajoittuu välittömiin menetyksiin ja siihen summaan, joka vastaa korkeintaan niitä vuokrakuluja, jotka vuokralleantaja on tosiasiallisesti saanut vuokralleottajalta tämän sopimuksen mukaisesti. Vuokralleottajan tulee esittää korvausvaatimus vuokralleantajalle viimeistään kolmen kuukauden kuluttua vaatimuksen perusteen löytymisestä, kuitenkin viimeistään kuuden kuukauden kuluttua vuokrakohteen toimituksesta.

9) HUOLTO

Vuokralleottajan vastuulla on pitää vuokrakohteesta hyvää huolta koko sopimuskauden ajan sekä käyttää ja kunnossapitää vuokrakohdetta vuokralleottajan käyttöoppaan ja ohjekirjan mukaisesti. Tämä tarkoittaa muun muassa nuuskan, tupakan, tupakoinnin, makeisten, hapattettujen ruokien ja avoimien alkoholipitoisten pakkausten, kuten tuulilasinpesunesteen, suusuihkeen jne., välttämistä oikeiden mitaustulosten saamiseksi. Vuokrakohde on aina käyttökertojen välillä sijoitettava tähän tarkoitettuun pidikkeeseen ajoneuvossa. Vuokralleottajalla ei ole oikeutta muuttaa, korjata tai tehdä muita toimenpiteitä vuokrakohteeseen. Vuokralleottaja on vastuussa mahdollisten kulutushyödykkeiden hankinnasta ja kustannuksista. Vuokralleottajalla on oikeus päästä Vuokrakohteeseen milloin tahansa tarkastusta tai muita tarkoituksia varten ilman Vuokralleottajalle aiheutuvia kustannuksia.

10) VAHINKO TAI MENETYS

Mikäli vuokrakohde katoaa, vahingoittuu tai kuluu niin, että siitä tulee käyttökelvoton ennen sopimuskauden päättymistä tai sen yhteydessä, on vuokralleottajan velvollisuus ilmoittaa siitä välittömästi vuokralleottajalle ja vahingonkäsittelyn aikana jatkaa vuokran maksamista sekä muiden tämän sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttämistä. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokralleottajalle vuokrakohteen vahingoittuminen tai menetys, jos hän ei pysty osoittamaan toimineensa tavanomaista huolellisuutta noudattaen. Vuokralleottajalla on tällöin oikeus vaatia vuokralleottajalta erityiskorvaus eräntyneiden ja jäljellä olevien vuokramaksujen ja muiden tämän sopimuksen mukaisten korvausten lisäksi. Vuokralleottaja on yksin vastuussa vahingoista, joita vuokrakohde tai siihen liittyvät tarvikkeet, kulutustarvikkeet tai varaosat voivat aiheuttaa vuokralleottajan tai kolmannen osapuolen henkilölle tai omaisuudelle. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan Vuokralleottajalle tässä kohdassa mainitut vaatimukset.

11) VASTUUN RAJOITTAMINEN / YLIVOIMAINEN ESTE

Vuokralleottaja ei vastaa vahingosta, joka johtuu muuttuneesta laista tai perustuslaista, viranomaistoimesta, valuuttarajoituksista, sota tai terroriteosta, tulipalosta, salamaniskusta, kuljetusvälineiden tai virransyötön katkaisemisesta tai puutteesta, työtaistelusta tai muusta vastaavasta olosuhteesta, virheestä tai viiveestä, johon vuokralleottaja ei pysty vaikuttamaan.

12) IRTISANOMINEN

Vuokralleottaja on velvollinen irtisanomaan/ ilmoittamaan 1kk ennen alkolukon irrottamista. Vuokralleottajalla on oikeus lopettaa Vuokrasopimus välittömällä irtisanomisella, jos vuokralleottaja olennaisesti (esim. maksun laiminlyönti) rikkoo vuokrasopimusta tai näitä yleisiä vuokraehtoja eikä ole lopettanut sopimusrikkomusta 5 työpäivän kuluessa vaatimuksesta (esim. maksumuistutus) tai jos vuokralleottaja joutuu henkilökohtaiseen konkurssiin, hänellä ei ole ulosmitattavaa omaisuutta tai hänen voidaan muutoin olettaa olevan epälikvidi tai maksukyvytön. Vuokralaisella on oikeus irtisanoa vuokrasopimus, milloin vain 1 kk ennen irrottamista. Vuokralleottajan oikeus käyttää vuokrakohdetta lakkaa, ja vuokralleottajan velvollisuus on irtisanomisajan puiteissa palauttaa vuokrakohde vuokralleottajalle tai vaihtoehtoisesti vuokralleottaja ottaa vuokrakohteen takaisin vuokralleottajan kustannuksella.

13) SOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Sopimuksen päättyessä, sen syyistä riippumatta, vuokralleottajan on omalla vastuullaan ja kustannuksellaan palautettava vuokrakohde viipymättä ja viimeistään 30 päivän kuluessa sopimuksen päättymisestä vuokralleottajalle tai vuokralleottajan ilmoittamaan osoitteeseen. Muussa tapauksessa vuokralleottajalla on oikeus ottaa vuokrakohde takaisin vuokralleottajan kustannuksella. Vuokrakohde katsotaan palautetuksi, kun vuokralleottaja on antanut vuokralleottajalle palautusvahvistuksen. Vuokralleottajan on maksettava vuokrakohteen vuokra siihen asti, kunnes vuokralleottaja tai hänen edustajansa on saanut vuokrakohteen huostaansa, jolloin vuokralleottajan vastuu vuokrakohteen hoidosta päättyy. Vuokralleottajalla ei ole missään tapauksessa oikeutta käyttää vuokrakohdetta sopimuksen päättymisen jälkeen. Palautuksen jälkeen vuokralleottaja suorittaa vuokrakohteen tarkastuksen, ja hänellä on oikeus veloittaa vuokralleottajalta tästä aiheutuvat kustannukset. Palautettaessa vuokrakohteen tulee olla samassa kunnossa kuin toimitettaessa normaalia kulumista lukuun ottamatta. Mikäli vuokrakohde ei palautuksen yhteydessä ole yllä mainitussa kunnossa, vuokralleottajalla on oikeus veloittaa vuokralleottajalta vuokrakohteen kunnostus tai uuden hankinta.

14) RIITAISUUDET

Tästä vuokrasopimuksesta ja sen yleisistä vuokraehdoista johtuvat erimielisyydet ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyllä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Oikeudenkäyntikieli on Suomi ja kotipaikka Helsinki.

15) MUUTA

Muutokset ja lisäykset näihin yleisiin vuokraehtoihin tai muihin sopimusasiakirjoihin tulee tehdä kirjallisesti ja molempien osapuolten allekirjoittamana.

Mahdollisia lisätietoja:



OSOITE
Dignita Systems Suomi Oy
Uurastajantie 4
60100 Seinäjoki

PUHELIN
09 478 00788

SÄHKÖPOSTI
info@dignita.fi

WEB
www.dignita.fi

Y-tunnus
2917076-7

IBAN
FI34 4108 0013 1004 93

BIC
ITELFIHH